1
证券代码：600884 证券简称：杉杉股份 公告编号：临 2025-003
宁波杉杉股份有限公司
关于完成资产处置交割的公告
本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈
述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

宁波杉杉股份有限公司（下称“公司”）于 2024 年 12 月 9 日、2024 年 12
月 25 日分别召开第十一届董事会第十四次会议、2024 年第一次临时股东大会，
审议通过了《关于资产处置的议案》，同意公司与宁波市海曙产城生态建设有限
公司（下称“海曙产城生态建设”）就公司名下的位于宁波市海曙区古林镇云
林中路 238、杉海路 80、云林中路 218 号的面积为 208467.82 ㎡的建设用地使
用权及地上的全部建筑物（含装修装饰）、设备和其他附属设施（下称“标的资
产”）的资产处置事宜达成一致并签署相应的协议。具体详见公司于 2024 年 12
月 10 日、2024 年 12 月 26 日在上海证券交易所网站发布的相关公告。
截至 2024 年 12 月 31 日，公司已完成标的资产的相关过户事宜，交易对方
海曙产城生态建设已向公司支付本次交易价款的 80%，即人民币 70,044.8 万元。
后续，公司将持续跟进剩余款项的收回。

特此公告。

宁波杉杉股份有限公司董事会
2025 年 1 月 3 日