

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

湖南永杉锂业有限公司拟股权变动
所涉及的湖南永杉锂业有限公司股东全部权益价值
资产评估报告

银信评报字（2021）沪第 3122 号

银信资产评估有限公司

2021 年 11 月 16 日

合

资产评估报告

资产评估报告

资产评估报告

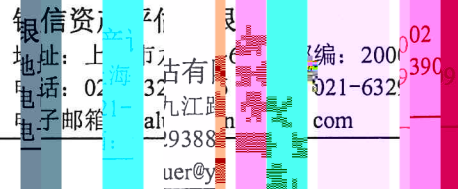
资产评估机构

签字资产评估专业

说明：本回执仅证明
签字资产评估

目录

声明	1
摘要.....	2
正文.....	4
一、委托人、被评估单位和其他资产评估报告使用人概况	4
二、评估目的	8
三、评估对象和评估范围.....	8
四、价值类型	9
五、评估基准日	10
六、评估依据	11
七、评估方法	12
八、评估程序实施过程 and 情况.....	16
九、评估假设	17
十、评估结论	19
十一、特别事项说明.....	21
十二、资产评估报告使用限制说明.....	22
十三、资产评估报告日.....	24
十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章.....	24



本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估职业道德准则编制。

一、委托人或者其他资产报告使用者应当按照法律、行政法规及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产报告使用者在委托资产评估机构及资产评估师进行资产评估时，应当签订资产评估委托合同中约定资产评估报告使用者使用；除此之外，其他人员不得随意使用资产评估报告。

二、资产评估报告的使用者应当认真阅读资产评估报告，理解资产评估结论，评估结论不应当被理解为对评估对象可实现价格的保证。

三、资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，对评估过程和结论承担法律责任。

四、资产评估报告应当由资产评估师签字、盖章，并加盖资产评估机构公章。

五、资产评估报告应当真实、准确、完整，不得有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

六、资产评估报告应当明确评估目的、评估对象、评估范围、评估方法、评估程序、评估结论、评估日期、评估机构及资产评估师签字、盖章。

七、资产评估报告应当明确评估假设、评估限制、评估条件。



银信资产评估有限公司
地址：上海市浦东新区世纪大道1500号 邮编：200122
电话：021-68583666 传真：021-68583666
电子邮箱：yuxin@yuxincpv.com

湖南永杉锂业有限公司
涉及的湖南永杉锂业有限公司
资产评估报告

银信评报字（2021）第312号

摘 要

- 一、项目名称：湖南永杉锂业有限公司拟进行股权价值评估项目
- 二、委托人：波永杉锂业有限公司
- 三、其他资产估报告使用人：
- （1）内部股东；
- （2）单位股东；
- （3）政府机关；
- （4）法律法规规定的其他资产估报告使用人。
- 四、被评估对象：湖南永杉锂业有限公司
- 五、评估目的：为湖南永杉锂业有限公司内部股权转让提供价值参考
- 六、经济行为：股权转让比例变动
- 七、评估范围：湖南永杉锂业有限公司截至评估基准日的全部权益
- 八、评估范围：湖南永杉锂业有限公司截至评估基准日的全部资产和负债
- 九、价值类型：市场价值
- 十、评估基准日：2021年9月30日
- 十一、评估方法：收益法、资产基础法
- 十二、评估结论：截至评估基准日2021年9月30日，被评估单位采用收益法评估后的股东全部权益价值为18,300.00万元（大写：壹万八千叁佰万元），增值率为60.32%。
- 十三、评估报告使用有效期：自评估基准日（2021年9月29日）起有效。当评估基准日后发生经济行为时，评估结论不再适用。
- 本评估报告仅供委托人湖南永杉锂业有限公司内部使用，不得用于其他目的。评估报告自出具之日起一年内有效。评估基准日后发生经济行为时，评估结论不再适用。
- 9月30日至2021年9月29日有效。当评估基准日后发生经济行为时，评估结论不再适用。

银信资产评估有限公司
地址：上海市浦东新区世纪大道1500号 邮编：200122
电话：021-68583666 传真：021-68583666
电子邮箱：yuxin@yuxincpv.com

银信评报字（2021）第312号

摘 要

- 一、项目名称：湖南永杉锂业有限公司拟进行股权价值评估项目
- 二、委托人：波永杉锂业有限公司
- 三、其他资产估报告使用人：
- （1）内部股东；
- （2）单位股东；
- （3）政府机关；
- （4）法律法规规定的其他资产估报告使用人。
- 四、被评估对象：湖南永杉锂业有限公司
- 五、评估目的：为湖南永杉锂业有限公司内部股权转让提供价值参考
- 六、经济行为：股权转让比例变动
- 七、评估范围：湖南永杉锂业有限公司截至评估基准日的全部权益
- 八、评估范围：湖南永杉锂业有限公司截至评估基准日的全部资产和负债
- 九、价值类型：市场价值
- 十、评估基准日：2021年9月30日
- 十一、评估方法：收益法、资产基础法
- 十二、评估结论：截至评估基准日2021年9月30日，被评估单位采用收益法评估后的股东全部权益价值为18,300.00万元（大写：壹万八千叁佰万元），增值率为60.32%。
- 十三、评估报告使用有效期：自评估基准日（2021年9月29日）起有效。当评估基准日后发生经济行为时，评估结论不再适用。
- 本评估报告仅供委托人湖南永杉锂业有限公司内部使用，不得用于其他目的。评估报告自出具之日起一年内有效。评估基准日后发生经济行为时，评估结论不再适用。
- 9月30日至2021年9月29日有效。当评估基准日后发生经济行为时，评估结论不再适用。



(

现重大

十

1、

期（1.1

产运营

酸锂电

于一期

中未考

期项目

2、

在建生

中已按

日期间

该事项

3、

专利授

且形成

下：

序号
1
2
3
4
5
6

以

论，应

限制使



所

宁波永杉锂业有限公

银信资产评估有
规定，坚持独立、客
对湖南永杉锂业有限
值在 2021 年 9 月 30

一、委托人、被评估

（一）委托人概

委托人名称：宁
统一社会信用代
公司类型：有限
住所：浙江省宁
法定代表人：杨
注册资本：伍亿
成立日期：2018
营业期限：2018
经营范围：碳酸
发；自营和代理各类
物及技术）。（依法

（二）其他资产

- 1、委托人的股
- 2、被评估单位用



3、工商行政管

4、国家法律、

(三) 被评估

1、被评估单

被评估单位

统一社会信

公司类型：

住所：长沙

法定代表人

注册资本：

成立日期：

营业期限：

经营范围：

学品)；锂离子电

产；汽车动力电池

制品制造、销售、

的进出口，但国家

家禁止或涉及行政

门批准后方可开展

2、被评估单

2019 年 8 月，

资本为叁亿元。股

月分别货币出资 2

审验，并分别由湖

《验资报告》以及

“湘求臻验字[202

截至评估基



序号	
1	宁波永
合计	

3、被评估单

被评估单位

项目/报表
总资产
负债
所有者权益合计

被评估单位

项目/报表
一、营业收入
减：营业成本
税金及附加
销售费用
管理费用
研发费用
财务费用
加：其他收益
二、营业利润
加：营业外收入
减：营业外支出
三、利润总额
减：所得税
四、净利润

上表 2019
留意见的《审计
审计后出具的“信
被评估单位
其应用指南和准

4、被评估单

被评估单位

5

海

142,25

项

目) 计

氧化铝

建成投

其

料的生

商, 包

类数码

目

海

制造中心

设备
管理
与公
用工
程部

6

委



二、评估目

为湖南
东全部权益
该经济

三、评估对

本次资
本次资
其资产
流动资
其他应收款
固定资
在建工
无形资
其他非
资产账
流动负
付职工薪酬
非流动
负债账
股东权
上述账
字[2021]第
被评估
(1)

权证编号

湘(2020)望城
产权第 0035803

土 竹 材 管 束 材 等

年 二 月 日 午

序号



1	一种喷雾包覆制 锂的方法
2	一种包覆改性方 法
3	一种锂盐工厂的
4	一种工业尾气处
5	一种用于泵体的
6	一种永磁除铁设
7	一种从锂盐溶液 的工艺
8	一种带晶浆料的 及方法
9	一种锂盐溶液反 应系统
10	一种锂盐溶液反 系统
11	一种锂盐溶液反 及其反应系统

委估资产均处
讼等他项权利状态
上述列入评估

四、价值类型

本报告评估结
市场价值是指
对象在评估基准日

五、评估基准日

根据资产评估
选取上述日期
(一) 根据评
与评估目的实现日
(二) 选择月



的总体情况，便于资产
本次评估中所采用

六、评估依据

（一）法律、法规

- 1、《中华人民共和国
- 2、《中华人民共和国
- 3、《中华人民共和国
- 4、《中华人民共和国
- 5、其他有关的法律

（二）评估准则依据

- 1、《资产评估基本
- 2、《资产评估职业
- 3、《资产评估执业
- 4、《资产评估执业
- 5、《资产评估执业
- 6、《资产评估执业
- 7、《资产评估执业
- 8、《资产评估执业
- 9、《资产评估执业
- 10、《资产评估执
- 11、《资产评估执
- 12、《资产评估执
- 13、《资产评估机
- 14、《资产评估价
- 15、《资产评估对
- 16、《知识产权资
- 17、《专利资产评

—

网
资料

七、

场
当

负
估

常
以
现
将



益价值可

市场

象价值由

上市公司

在与被评

取并分析

位比较分

(一

由于

数据和信

收益

由于被评

运营，未

预期的经

在手

且没有尚

的条件。

同行业公

场法对被

通过

(二

1)

收益

估资产价

所谓

价值(简

收益

该项资产

收益



1、

2、

本次
资本（股
流量作为
产价值、
本次评估

式中

E:

D:

B:

P:

式中

F_i :

r:

n:

X:

$\sum C_i$:

式中

C_1 :

C_2 :

D:

2)



资产基础法

到企业价值的

各项资产

1、货币

主要按照

整至评估基

明细账余额

2、应收

应收账款

额的真实性，

3、存货

原材料、

4、其他

其他流动

评估值。

5、固定

设备类

置成本扣减

估机器设备

评估价

6、在建

在建工

金成本予以

7、无形

无形资

无形资

账面的

8、其他

其他非



9、

对评
债进行移
以评估基

八、评估

本公
驻企业，

(一

承移
人、被评
估范围、

(二

根据
承接评估

(三

根据
行资产评

(四

根据
产、准备
财务报表
来源的可
及性能。

(五

通过
资产评估
资料。

(六



分析被

分析其商业

利能力、发

济环境和市

(七)

整理被

营状况分析

初步评估结

产评估结论

核工作。

(八)

与委托

馈意见并引

估报告并以

九、评估假

(一)

1、交易

拟市场进行

2、公开

市场上，买

的交易行为

3、企业

产将按其评

(二)

1、国家

2、银行

3、被评

4、被评

法规、经济



（三）评估对象于评估基

1、除评估师所知范围之，均符合国家有关法律法規规定

2、除评估师所知范围之权利瑕疵、负债和限制，假设已付清。

3、除评估师所知范围之其持续使用的重大技术故障，资产所在地无危险物及其他有

（四）收益法预测假设

1、一般假设

（1）假设评估对象所涉目的、经营方式持续经营下

（2）假设评估对象所涉继续经营，不考虑该等企业

（3）未来的收益预测中所采用的会计政策在所有重

（4）收益的计算以中国

（5）无其他不可预测和

（6）未来收益不考虑本

2、特殊假设及主要参数

（1）本次评估参照被评

（2）假设被评估企业能范围、经营方针进行正常且

（3）本次假设企业现金

（4）由于被评估单位生品氢氧化锂、碳酸锂，近期市以及不可预测性，评估师难以设 2022 年的原料及产品价格

后均

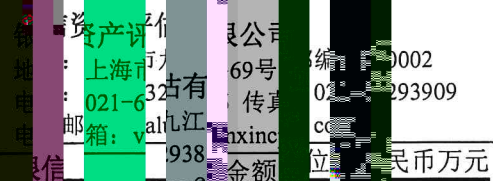
技常的认评

均的技十

74股

74后值

—



项目	账面价值	减值准备	减值损失	减值损失占账面价值的比例
22,304.55	3,381.88	14,922.67	64.59	
52,350.11	5,512.22	2,406.88	4.83	
100.24	6.44	527.92	6.26	
38,876.88	3,316.66	6.33	0.04	
11,022.44	1,115.55	2,144.99	22.75	
2,649.66	2,116.66	507.92	0.00	
74,654.66	9,910.00	16,004.44	22.68	
16,769.55	1,115.55	934.99	0.00	
27,758.00	2,725.77	0.00	-2.62	
44,527.66	4,413.33	726.66	-1.63	
30,127.00	4,417.77	17,726.66	58.62	

计结果详见《评估明细表》。

(二) 评估结论的选取

法评估结果为 48,300.60 万元，与资产基础法评估结果相差率为 1.07%，差异率较小。从资产评估角度考虑，收益法是建立在企业未来获利能力的基础上，反映了企业的持续经营和盈利能力；而成本法是从资产的再取得成本的角度出发，主要反映的是资产的重置价值，而不考虑资产的综合获利能力。截至评估基准日，法评估单位业务定位为生产及销售锂盐的企业，其主要的材料、能源等均由外部采购，且其生产过程较为简单，不涉及复杂的研发和生产环节，因此，法评估的结果更能客观地反映该项目的公允价值。综上所述，本次评估采用收益法评估结果作为最终评估结论。

述，本评估报告的评估结论是：永杉里业有限公司的股权价值评估结果为 48,300.60 万元（大写：人民币肆仟叁佰零陆仟零陆拾元整）。

(三) 评估结论成立的条件

本评估结论是根据评估报告中描述的条件、假设存在的条件下得出的，只有在这些条件、假设存在的前提下，本评估结论才为本评估目的服务。如果发生以下任一或多个重大变化，以及自然力和其他不可预测因素导致评估对象的价值发生重大变化，则本评估结论将不再适用。

遇有
湖南
杉杉
有限公司
股权
价值
评估报告

一

自

十

机身过

号作露

身身

一
机
破
岩
作
二

身
石
已
一



关注该事项

(七)

得专利授

且形成了

下：

序号	
1	一种方法
2	一种
3	一种的工
4	一种反应
5	一种系统
6	一种及其

本报

后重大事

十二、资

(一)

1、若告应在完

2、不有效期限

3、委告载明的

4、本财务状况没有相应行为较为

(二)



银信资产评估有限公司

地址：上海市九江路69号 邮编：200002

电话：021-63293886 传真：021-63293909

电子邮箱：valuer@yinxincpv.com

1、除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

2、除法律、法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司的同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体。

3、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（三）评估结论的使用有效期

本资产评估报告自评估基准日起一年内（即 2021 年 9 月 30 日至 2022 年 9 月 29 日）有效。当评估基准日后的委估资产状况和外部市场出现重大变化，致使原评估结论失效时，评估报告使用者应重新委托评估。



银信资产评
地址：上海
电话：021-6
电子邮箱：v

编号：200002
021-63293909
com
6
in

十三、资产评估日

本资产评估日为2011年11月16日。

十四、资产评估人员签字及资产评估机构印章

银信资产评估



资产评

资产评

2021年11月16日